

Отчёт о работе Ассоциации СРО БЕЛАСПО в 2024 году и задачи на 2025 год

В настоящее время Ассоциация СРО БЕЛАСПО насчитывает 186 действующих членов, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства, среди которых проектные организации:

из Белгорода – 120 организаций;

из Белгородской области – 46 организаций;

из других регионов РФ – 20 организаций, в том числе:

Москва – 3 организации;

Воронеж – 1 организация;

Брянск – 1 организация;

Курск – 15 организаций.

Всего за отчётный период ряды нашей Ассоциации пополнили 4 проектные организации из Белгорода и Белгородской области.

С другой стороны, из членов СРО в 2024 году были исключены 15 проектных организаций. Среди исключённых – организации из Белгородской и Курской областей.

Таким образом, количество членов Ассоциации СРО БЕЛАСПО уменьшилось за отчётный период на 11 организаций. Но, несмотря на это, Ассоциация СРО БЕЛАСПО продолжает оставаться одной из крупнейших проектных СРО Центрального федерального округа Российской Федерации.

За отчётный период произошло дальнейшее увеличение объёма компенсационных фондов Ассоциации СРО БЕЛАСПО, как за счет взносов вновь вступивших организаций, так и за счет дополнительных взносов действующих членов Ассоциации. Во исполнение требований Градостроительного кодекса РФ компенсационный фонд Ассоциации был перераспределён на два фонда: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Причём, участниками компенсационного фонда возмещения вреда являются все члены СРО БЕЛАСПО, а взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств имеют 96 членов Ассоциации. На сегодняшний день размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет около 34 000 000 рублей, а компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – свыше 55 000 000 рублей. Соответственно, общий размер компенсационного фонда Ассоциации составляет более 89 миллионов рублей, т.е. за отчётный период наш компенсационный фонд вырос ещё на три миллиона. При этом никаких выплат из средств компенсационного фонда не производилось.

В 2024 году состоялось два общих собрания Ассоциации, на которых обсуждались и решались следующие вопросы: об утверждении отчёта о

работе СРО БЕЛАСПО и отчёта ревизионной комиссии СРО БЕЛАСПО, об утверждении сметы расходов и размера членских взносов, об утверждении аудиторской организации, о переизбрании исполнительного директора, о переизбрании председателя Коллегии и членов Коллегии, об утверждении Положений о компенсационном фонде возмещения вреда, о компенсационном фонде договорных обязательств, о реестре членов СРО и Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации в новой редакции.

В 2024 году было проведено несколько заседаний Коллегии Ассоциации СРО БЕЛАСПО, на которых обсуждались, в том числе, следующие вопросы: анализ изменений, вносимых в градостроительный кодекс РФ, о проведении аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности аппарата дирекции, об участии СРО БЕЛАСПО в работе Национального объединения изыскателей и проектировщиков и об избрании делегатов на съезды и окружные конференции НОПРИЗ, обсуждался целый ряд законопроектов Российской Федерации и документов Правительства, решались вопросы приёма в члены СРО БЕЛАСПО и об исключении из членов Ассоциации, о предоставлении действующим членам СРО права заключения договоров на конкурентной основе и права выполнять проектирование особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, а также постоянно обсуждались вопросы текущей деятельности саморегулируемой организации.

В 2024 году состоялось девять заседаний дисциплинарной комиссии СРО БЕЛАСПО. В результате за нарушение правил и стандартов саморегулирования в отношении членов Ассоциации было вынесено несколько предупреждений, для четырнадцати организаций было временно приостановлено право выполнения проектных работ, три организации были рекомендованы к исключению из членов СРО.

В течение 2024 года аппаратом дирекции также была продолжена работа по мониторингу деятельности проектных организаций-членов СРО БЕЛАСПО. Результаты выездных проверок фиксировались в соответствующих актах, на основании которых выдавались предписания о выявленных нарушениях и сроках их устранения. Всего в 2024 году плановые проверки были проведены во всех проектных организациях, являющихся действующими членами СРО БЕЛАСПО. В настоящее время аппаратом исполнительной дирекции СРО БЕЛАСПО подготовлен и опубликован на сайте Ассоциации график проверок на 2025 год, в соответствии с которым в 1 квартале текущего года уже проверено более сорока организаций-членов СРО БЕЛАСПО.

В рамках комплексной программы повышения качества проектной документации, разрабатываемой членами Ассоциации, в 2024 году под эгидой СРО БЕЛАСПО было организовано и успешно проведено несколько мероприятий. К сожалению, из-за ограничений, связанных с проведением специальной военной операции и установлением «жёлтого» (высокого) уровня террористической опасности в Белгородской области, в 2024 году все эти мероприятия проводились дистанционно в он-лайн режиме.

На Общем собрании Ассоциации № 1 от 29 марта 2024 года была утверждена смета расходов СРО БЕЛАСПО на 2024 год в сумме 9 886 000 рублей. Фактические расходы за 2024 год составили 9 712 000 рублей, в том числе по статьям:

Заработная плата и налоги – 8075 тыс. руб.

Командировочные расходы – 223 тыс. руб.

Аренда помещения – 441 тыс. руб.

Аренда автомобиля – 96 тыс. руб.

Услуги связи и «Интернет» – 79 тыс. руб.

ГСМ – 144 тыс. руб.

Расходные материалы – 53 тыс. руб.

Услуги банка – 30 тыс. руб.

Почтовые расходы – 4 тыс. руб.

Сопровождение сайта – 21 тыс. руб.

Аудиторские услуги – 70 тыс. руб.

Лицензионное программное обеспечение – 8 тыс. руб.

Информационно-консультационное сопровождение деятельности СРО – 139 тыс. руб.

Прочие расходы – 279 тыс. руб.

В прочие расходы вошли: оплата услуг по сдаче налоговой отчетности в электронном виде, услуги по монтажу и ремонту оборудования, по экспресс-доставке корреспонденции.

Смета расходов исполнена на 99% от запланированной. Экономия средств составила 174,0 тыс. руб.

Наибольший удельный вес в составе расходов занимают расходы по статьям «заработная плата», «налоги» и «аренда помещения».

По результатам аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО БЕЛАСПО за отчетный период, в заключении аудиторской фирмы ЗАО «ЛОЦМАН», в том числе, отмечено: «бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации СРО БЕЛАСПО на 31 декабря 2024 года, результаты финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности. Все ранее перечисленные расходы произведены на ведение уставной деятельности саморегулируемой организации и использованы по целевому назначению».

В 2025 году предлагается сохранить все перечисленные статьи расходов сметы 2024 года.

При этом необходимо отметить, что опубликованная на сайте и предлагаемая сегодня к утверждению смета расходов СРО БЕЛАСПО на 2025 год составлена с учётом изменения размера членских взносов для ряда организаций, входящих в Ассоциацию СРО БЕЛАСПО, принятых на общем собрании от 13 декабря 2024 года.

Общая сумма расходов по предлагаемой к утверждению смете на 2025 год составляет 10 326 000 рублей.

Одной из главных задач, которую в соответствии с нововведениями 372-ФЗ в Градостроительный кодекс РФ пришлось решать всему проектному сообществу в отчётный период, безусловно, оставалась задача по дальнейшему формированию и обновлению Национального реестра проектировщиков. Хочется с удовлетворением отметить, что подавляющее большинство членов Ассоциации СРО БЕЛАСПО с данной задачей справляются. Всего в Национальном реестре проектировщиков состоит 477 представителей организаций, входящих в наше СРО. При этом минимально необходимое число специалистов, определяемое количеством действующих членов Ассоциации, составляет 372 Гапа или Гапа. Наличие в штате организации по основному месту работы не менее двух специалистов, состоящих в Национальном реестре проектировщиков, по-прежнему остаётся в текущем году одним из основных критериев для успешного прохождения годовых плановых проверок членов СРО.

Кроме того, согласно изменениям, внесённым в Градостроительный кодекс РФ, для всех потенциальных участников Национального реестра проектировщиков, повышение квалификации заменено сдачей соответствующего экзамена в Центрах оценки квалификаций (ЦОК). Такой экзамен придётся сдавать и всем действующим членам Национального реестра проектировщиков (при этом срок сдачи экзамена определяется датой окончания действия последнего повышения квалификации).

Во втором квартале 2024 года был создан и приступил к работе Белгородский центр оценки квалификации для специалистов в области архитектурно-строительного проектирования.

При этом необходимо отметить, что НОПРИЗ принял решение о сокращении срока действия сертификатов ЦОК с пяти до трёх лет с 1 мая текущего года.

Также Градостроительный Кодекс обязывает саморегулируемую организацию контролировать надлежащее исполнение её членами договоров подряда, заключённых с использованием конкурентных способов

заключения договоров. Естественно, это касается только участников компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Хочу отметить, что практически все члены СРО БЕЛАСПО, являющиеся участниками компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, отчитались об исполнении ими в 2024 году контрактов, заключённых на конкурентной основе, в установленный срок. При этом превышение фактического уровня ответственности по КФОДО выявлено у одной проектной организации. Дополнительный взнос в КФОДО данной организацией был внесён в нормативные сроки.

Безусловно, актуальной остаётся работа по приёму новых членов Ассоциации и по проверке их соответствия требованиям, предъявляемым к членству в саморегулируемой организации.

Также в 2025 году планируется продолжить деятельность по проведению разного рода мероприятий (обучающих семинаров, конференций, архитектурных мостов), способствующих повышению качества разрабатываемой членами Ассоциации проектной продукции. При этом хочется выразить надежду, что успехи российской армии позволят нам, как прежде, проводить эти мероприятия в Белгороде и Белгородской области не дистанционно, а в очной форме.

В заключение хочу пожелать всем, прежде всего, мирного неба над головой, а также здоровья, удачи, новых творческих свершений и успешного преодоления любых трудностей и проблем. Спасибо за внимание.