

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

Общему собранию членов Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Белгородское сообщество проектных организаций»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Белгородское сообщество проектных организаций» (ОГРН 1083100007627, 308000, Белгородская область, г.Белгород, ул. Князя Трубецкого, д.40), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о целевом использовании средств за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2024 год, отчета о движении денежных средств за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации «Саморегулируемая организация «Белгородское сообщество проектных организаций» по состоянию на 31 декабря 2024 года, целевое использование средств, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность, в соответствии с этими стандартами, раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному Кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочие сведения

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Белгородское сообщество проектных организаций» за год, закончившийся 31 декабря 2023 года, был проведен другим аудитором (Закрытое акционерное общество «Лощман», ОГРН 11706051497), который выразил немодифицированное мнение в отношении данной отчетности 10 июля 2024 года.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность: за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность; за раскрытие, в соответствующих случаях, сведений, относящихся к непрерывности деятельности; за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет

собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской
организации и руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение
(ОРНЗ 21706056292)



Гарбузов Александр Дмитриевич



Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Финансовый эксперт», ОГРН
1243100011692,
Юридический адрес: 308009, г. Белгород, Гражданский проспект, д.4 оф. 30,
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ: 12506025982

«20» августа 2025 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "БЕЛГОРОДСКОЕ СООБЩЕСТВО ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации Ассоциации (союзы) / Российской Федерации Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) 308000, Белгородская обл, Белгород г, Князя Трубецкого ул, дом 40 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Финэкс" Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ
--	--

Коды		
0710001		
31	12	2024
76819903		
3123190357		
94.12		
20600	42	
384		

	ИНН	3100039247
	ОГРН/ОГРНИП	1243100011692

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	281	361	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	281	361	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 190	739	645
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	15	7	8
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	(1 292)	(1 458)	(1 549)
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	1

	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	2 465	2 190	2 186
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	91 948	90 453	86 765
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
	Расчетные счета	12505	5 144	5 399	5 519
	Валютные счета	12506	-	-	-
	Аккредитивы	12507	-	-	-
	Чековые книжки	12508	-	-	-
	Прочие специальные счета	12509	86 804	85 054	81 246
	Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
	Переводы в пути	12512	-	-	-
	Счет цифрового рубля	12513	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	93 138	91 192	87 410
	БАЛАНС	1600	93 418	91 553	87 410

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	4 714	4 033	3 876
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	86 847	85 109	81 272
	в том числе:				
	Компенсационный фонд ОДО	1371	53 847	52 962	50 153
	Компенсационный фонд ВВ	1372	33 000	32 147	31 119
	Итого по разделу III	1300	91 561	89 142	85 148
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	321	321	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	1451	321	321	-
	Итого по разделу IV	1400	321	321	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	241	317	329
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	6	6
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	8	7	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	231	304	320
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 295	1 774	1 933
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	1 295	1 774	1 933
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 536	2 090	2 262
	БАЛАНС	1700	93 418	91 553	87 410

Руководитель

(подпись)

Осыков Александр
Иванович

(расшифровка подписи)

24 марта 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация **АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
"БЕЛГОРОДСКОЕ СООБЩЕСТВО ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Смешанная российская
собственность с долей
собственности субъектов
Российской Федерации**

Ассоциации (союзы)

/ Российской Федерации

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2024	12	31
76819903		
3123190357		
94.12		
20600	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	4 032	3 876
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	56	50
	Членские взносы	6215	10 361	9 835
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	1 200	1 300
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	775	196
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	12 392	11 381
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 440)	(1 302)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	(1 440)	(1 302)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(8 838)	(9 149)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(7 600)	(8 045)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(97)	(97)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(222)	(129)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(481)	(441)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(438)	(437)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(28)	(84)
	Прочие	6350	(1 404)	(690)
	Всего использовано средств	6300	(11 710)	(11 225)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	4 714	4 032

Руководитель



**Осыков Александр
Иванович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 марта 2025 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

ма 0710005

ь - Декаб
023 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
"БЕЛГОРОДСКОЕ СООБЩЕСТВО ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ"

по ОКПО

ификационный номер налогоплательщика

ИНН

кономической
ельности

Деятельность профессиональных членских организаций

по
ОКВЭД 2

низационно-правовая форма / форма собственности

Смешанная российская
собственность с долей
собственности субъектов
Российской Федерации

по ОКОПФ / ОКФС

рганизации (союзы)

/ Российской Федерации

ица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2024
76819903		
3123190357		
94.12		
20600	42	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	12 915	14 710
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	12 915	14 710
Платежи - всего	4120	(11 381)	(11 013)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 004)	(1 959)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 758)	(8 341)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(1 619)	(713)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 534	3 697
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 534	3 697
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	90 453	86 765
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	91 987	90 462
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Осыков Александр
Иванович

(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2025 г.

ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ

к годовому бухгалтерскому балансу, отчету о целевом использовании средств за 2024 год
и приложений к ним

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Белгородское сообщество
проектных организаций» (АССОЦИАЦИЯ СРО БЕЛАСПО).

1. Основные сведения об организации.

АССОЦИАЦИЯ СРО БЕЛАСПО, юридический и фактический адрес:

308000, г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, д. 40

Дата государственной регистрации: «02» декабря 2008г,

ОГРН: 1083100007627

ИНН: 3123190357

КПП: 312301001

Зарегистрировано Управлением Федеральной налоговой службы по Белгородской области, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 31 №001881888 от 02 декабря 2008 г.

Бухгалтерская отчетность Ассоциации сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона №402-ФЗ от 06.12.2011г «О бухгалтерском учете» и Положению по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденному Минфином РФ.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 12 человек.

Основной вид деятельности Ассоциации: Деятельность профессиональных членских организаций (ОКВЭД 94.12).

По состоянию на 31.12.2023 года Ассоциация СРО БЕЛАСПО насчитывает 185 действующих членов, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства.

Состав органов управления организации:

Единоличным исполнительным органом управления Ассоциации является исполнительный директор Ассоциации - Осыков Александр Иванович. Избран общим собранием членов Ассоциации СРО БЕЛАСПО протокол № 1 от 29 марта 2019 года.

Коллегия Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, избираемым Общим собранием Ассоциации сроком на два года из полномочных представителей членов Ассоциации, а также из независимых членов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

Общее собрание членов Ассоциации и их полномочных представителей является высшим органом управления Ассоциации и созывается ежегодно в течение первого полугодия каждого календарного года.

Контрольный орган Ассоциации – ревизионная комиссия, состав которой определяется общим собранием членов Ассоциации на основании Положения об общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Белгородское сообщество проектных организаций» (с 01.07.2017г.), утвержденного общим собранием членов Ассоциации, протокол №2 от 20 апреля 2017 г.

В 2024 г. председатель ревизионной комиссии - Воронцова Любовь Васильевна - директор ООО «Проектно-производственное предприятие «Факел».

Члены комиссии:

- Волков Алексей Викторович - генеральный директор ООО «Белгородстроймонтажпроект»;
- Алиева Лидия Васильевна - директор ООО «Регионстройинвест».

Деятельность Ассоциации осуществляется в соответствии с ФЗ РФ от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», ФЗ РФ от 01.12.2007 г № 315 ФЗ «О саморегулируемых организациях». Коммерческую деятельность Ассоциация не осуществляет.

Уставной капитал Ассоциации не формируется.

Для осуществления своей уставной деятельности в Ассоциации открыты три расчетных счета:

- в ПАО КБ "УБРИР" расчетный счет № 40703810469380000022

для зачисления членских, вступительных и целевых взносов;

- в АО "АЛЬФА-БАНК" расчетный счет № 40703810502970000027

для зачисления средств компенсационного фонда возмещения вреда;

- в АО "АЛЬФА-БАНК" расчетный счет № 40703810802970000028

для зачисления средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2. Доходы и поступления Ассоциации.

2.1 Доходами Ассоциации являются доходы от размещения денежных средств на специальных банковских счетах и доходы, полученные от начисления процентов на неснижаемый остаток денежных средств на текущем расчетном счете.

В 2024 году доходы от размещения средств на специальных банковских счетах увеличились и составили 550 тыс. руб.

Доходы за прошлые отчетные периоды составили:

- 2023 год - 338 тыс. руб.;

Доходы, начисленные на неснижаемый остаток денежных средств текущего расчетного счета составили 541 тыс. руб.

2.2. Уставная деятельность Ассоциации ведется за счет регулярных и единовременных поступлений от членов Ассоциации (членские, вступительные и целевые взносы, взносы в компенсационный фонд).

Регулярные поступления, направляемые на ведение уставной деятельности Ассоциации в 2024 году составили 12392 тыс. руб.

Поступления за прошлые отчетные периоды составили:

- 2023 год – 11381 тыс. руб.;

Взносы от членов Ассоциации направляемые на формирование компенсационных фондов в 2024 году составили:

- компенсационного фонда возмещения вреда 650 тыс. руб.;

- компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 550 тыс. руб.;

Взносы в компенсационный фонд за прошлые отчетные периоды составили:

- 2023 год - 3500 тыс. руб.

3. Расходы Ассоциации

Расходы на ведение уставной деятельности Ассоциации осуществляются за счет целевых поступлений членов Ассоциации.

Сумма расходов в 2024 году составила 11710 тыс. руб.

Расходы Ассоциации по статьям затрат составили:

— Расходы на целевые мероприятия – 1440 тыс. руб.;

— Расходы на содержание аппарата управления – 8838 тыс. руб., в том числе:

- Оплата труда, включая страховые взносы – 7600 тыс. руб.;

- Расходы на служебные командировки – 222 тыс. руб.;

- Аренда помещения и служебного транспорта – 578 тыс. руб.;

- Прочие расходы (услуги связи, интернета, сопровождение сайта, аудиторские услуги и прочие) – 438 тыс. руб.;

— Прочие расходы (списание дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой

давности, услуги банка, создание резерва на оплату отпусков) -1404 тыс. руб.

В 2024 году был скорректирован и до начислен резерв на оплату отпусков на сумму 103 тыс. руб. и страховых взносов на сумму 31 тыс. руб.

Расходы на ведение уставной деятельности за прошлые отчетные периоды составили: 2023 год - 11225 тыс. руб.

Ассоциация для своей деятельности арендует помещения на основании договора №11/А-ЗКО от 09.01.2023 г., заключенного с АО «Завод котельного оборудования». Помещения в составе двух офисов и одного подсобного помещения расположены по адресу: г. Белгород, ул. Князя Трубецкого д. 40 (пристройка). Общая площадь арендуемых помещений составляет 67 кв.м. Арендная плата в месяц составляет 40 тыс. руб., за 2024 г. общая стоимость арендной платы помещений составила 481 тыс. руб.

4. Сведения о дебиторской, кредиторской задолженности

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса в сумме 1190 тыс. руб.- отражена

- задолженность по начисленным членским взносам, в соответствии с положением о членстве и учетной политикой за год членства, ожидаемым к поступлению в 2024 году, и начисленные, но не поступившие членские взносы за предыдущие периоды, в отношении которых проводятся мероприятия по истребованию дебиторской задолженности в сумме 2361 тыс. руб.;

- задолженность по поступлению доходов от размещения денежных средств на специальном счете за декабрь 2024 года ожидаемая к поступлению в 2025 году в размере 46 тыс. руб.

- авансовые платежи поставщикам в размере 5 тыс. руб.

Сумма дебиторской задолженности по строке 1230 баланса скорректирована на сумму резерва по сомнительным долгам по строке 12302 в размере (1292) тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности по строке «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» бухгалтерского баланса в сумме 241 тыс. руб. отражены

- средства, поступившие в качестве авансовых платежей по уплате членских взносов за 2024 г. в сумме 217 тыс. руб., задолженность за оказанные услуги поставщикам в сумме 6 тыс. руб. и 8 тыс. руб. задолженность по уплате единого налога УСН за 4 квартал 2024 года.

5. Финансовый результат

Финансовый результат, полученный в результате размещения средств на специальных банковских счетах в 2024 году составил 538 тыс. руб., от процентов, полученных на неснижаемый остаток денежных средств текущего счета 541 тыс. руб.

Полученные средства в размере 538 тыс. руб. отнесены на увеличение резервного фонда (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) в соответствии со ст. 13 ФЗ № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», несмотря на то, что по итогам года (счет 84) в результате списания просроченной задолженности, с истекшим сроком исковой давности и создания резерва по сомнительным долгам, который увеличил расходы Ассоциации (счет 91.2), была получена прибыль в размере 775 тыс. руб.

6. Применение УСН

В связи с применением с 1 января 2010 года упрощенной системы налогообложения на основании главы 26,2 НК РФ часть 2, Ассоциация освобождается от уплаты налога на прибыль организаций, в соответствии с чем, с 1 января 2010 г в бухгалтерском учете и отчетности Ассоциации ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» не используется.

Ассоциация является плательщиком налога, уплачиваемого при применении УСН.

Объектом налогообложения признаются доходы Ассоциации в денежном выражении. Ставка налога в соответствии со статьей 346.20 п.1 НК РФ части 2 составляет 6% от налогооблагаемой базы.

Доходы Ассоциации для налогообложения в денежном выражении составили в 2024 году 1091 тыс. руб.

Сумма исчисленного налога составила 33 тыс. руб.

7. Сведения об учетной политике организации

Положение по учетной политике, применяемой Ассоциацией, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007г «О саморегулируемых организациях», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», федеральных стандартов бухгалтерского учета.

С 2022 года обязателен к применению ФСБУ 6/2020 «Основные средства». и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Согласно пункту 5 ФСБУ 6/2020, организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении основных средств, имеющих стоимостной лимит ниже 100 тыс. руб., установленный учетной политикой Ассоциации.

С 2022 года организация обязана применять ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Федеральный стандарт применяется в отношении договора аренды нежилого помещения «11/А-ЗКО от 01 января 2023 г. Стоимость арендованного имущества на конец года составила 361 тыс. руб., В отношении договора аренды транспортного средства и дополнительного соглашения к нему не применяется ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" в связи с тем, что срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Дополнительное соглашение №3 от 10.01.2024г. к договору аренды транспортного средства действовало по 31 декабря 2024 г.

Право используется, так как одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

(Основание: п. п. 11 и 12 ФСБУ 25/2018)

Оценка МПЗ при выбытии осуществляется по себестоимости каждой единицы приобретения и изготовления группы МПЗ.

Резерв под снижение стоимости МПЗ не создавался ввиду отсутствия признаков обесценения МПЗ.

Резерв на оплату отпусков скорректирован и до начислен в размере 103 тыс. руб. Общая сумма оценочного обязательства составляет 1295 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам по дебиторской задолженности членов Ассоциации скорректирован и до начислен на сумму 238 тыс. руб. в связи с наличием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности. Сумма резерва составляет 1346 тыс. руб.

В 2024 году за счет созданного резерва по сомнительным долгам была списана дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности членов Ассоциации на сумму 403 тыс. руб.

При выбытии **финансовых вложений** на сумму осуществляется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Затраты, произведенные Ассоциацией в отчетном периоде, но **относящиеся к следующим отчетным периодам**, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и списываются в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. Затраты, которые были ранее учтены организацией в **составе расходов будущих периодов**, отражаются на счете 97, в регистрах бухгалтерского учета не переносятся. В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и списываются в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Вступительные и членские взносы направляются на исполнение уставной деятельности.

Расход целевых средств осуществляется по **счету доходов и расходов**, утвержденной общим собранием членов СРО. Фактически сумма расходов в 2024 году в Ассоциации составила 9712 тыс. руб. Экономия средств составляет 174 тыс. рублей.

При учете целевых средств производится **источник зачисления**. В части единовременных и первоначального членского взноса в бухгалтерском учете СРО на дату о принятии в ее члены организации начисляется задолженность члена по взносам бухгалтерской проводкой с дебета счета 76 в кредит счета 86. Начисление юридических членских взносов осуществляется на дату, установленную нормативными документами СРО. Начисленные вступительные и членские взносы отражаются по кредиту счета 86 «Целевое финансирование» в корреспонденции со счетом 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Использование целевого финансирования отражается по дебету счета 86 в корреспонденции со счетом 26 «Общехозяйственные расходы» - при направлении средств целевого финансирования на содержание Ассоциации.

Взносы в компенсационный фонд Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируются на 82 счете «Резервный капитал». Поступления в резервирование, которого в определенных законом случаях подлежат обособленному учету от иных целевых поступлений и целевых расходов.

8. Прочая информация

Ассоциация не планирует прекращения деятельности.

По состоянию на 31.12.2024 года:
неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет-отсутствуют; выданных гарантий и поручительств Ассоциация не имеет;
юридические риски, связанные с исполнительными судебными разбирательствами, отсутствуют.

События после отчетной даты: с конца февраля 2022 года в отношении Российской Федерации странами Евросоюза, США и некоторыми другими недружественными странами были введены финансовые и экономические санкции, в связи с проведением специальной военной операции. Введение санкций повышает риски кризисных явлений в экономике страны, что может негативно влиять на финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации. Организация не может оценить влияние этих факторов на финансовое положение и финансовые результаты деятельности. На сегодняшний день финансово-хозяйственная деятельность Ассоциации проходит в обычном режиме. В настоящее время Руководство

Ассоциации считает, что вышеуказанные ситуации не окажут существенного негативного влияния на финансовое положение и финансовые результаты деятельности. Выводы руководства основаны на информации, доступной на момент подписания данной бухгалтерской отчетности.

Иные события после отчетной даты, имевшие место между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации, не происходили.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было. Судебных исков и разбирательств в 2024г. не было.

Связанными сторонами для Ассоциации согласно Федеральному стандарту по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденному Приказом Минфина РФ от 29.04.2008г. №48н являются:

Председатель коллегии - Серечев Геннадий Григорьевич.

Члены коллегии:

1. Гоголь Ирина Ярославна – заместитель директора ООО «АСП-проект»;
2. Доценко Владимир Николаевич – главный конструктор ООО «Белгородстроймонтажпроект»;
3. Дроздов Алексей Владимирович - генеральный директор ООО «Айстром»;
4. Величко Юрий Викторович – генеральный директор НПЦ «Аудит Безопасности» (независимый член);
5. Осовских Евгений Васильевич - советник РААСН, кандидат технических наук, главный конструктор Академического центра РААСН (независимый член).
6. Смоляго Геннадий Алексеевич - доктор технических наук, профессор, директор ООО «Строительная экспертиза» (независимый член).
7. Кайдалова Ольга Васильевна – генеральный директор ООО НПФ «Эколог-проект».

Управленческий персонал, к нему относится Исполнительный директор и главный бухгалтер. Характер взаимоотношений со связанными сторонами – выплаты в рамках трудовых отношений, премиальные выплаты, выплаты по договору аренды транспортного средства.

№ п/п	Наименование показателя	2023 г		2024 г	
		Управ.персонал (тыс.руб)	Председатель коллегии (тыс.руб)	Управ.персонал (тыс.руб.)	Председатель коллегии (тыс.руб.)
1	Основная оплата (оклад, отпускные)	1639,0	360,0	1578,0	315,0
2	Премия	207,0	21	-	-
3	Арендная плата за автомобиль	96,5	-	96,5	
4	Страховые взносы в фонды	552,6	115,0	476,5	95,0

Исполнительный директор

Главный бухгалтер

2024 г.



Осыков А.И.

Михеенко О.В.

Прошито и пронумеровано 15 (Пятнадцать) листов

Директор ООО «ФИНЭКС» Гарбузов А.А.

«20» августа 2025 г.

