



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Приказ Минстра России от 24.09.2015 N
682/пр
"Об утверждении методических рекомендаций
по использованию типовой проектной
документации, информация о которой внесена
в реестр типовой проектной документации"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 07.10.2015

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 24 сентября 2015 г. N 682/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ
ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ТИПОВОЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ИНФОРМАЦИЯ
О КОТОРОЙ ВНЕСЕНА В РЕЕСТР ТИПОВОЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

В соответствии с пунктом 2 Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 13 марта 2015 г. N 170/пр, и подпунктом "е" пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. N 791 "О формировании реестра типовой проектной документации и внесении изменений в некоторые Постановления Правительства Российской Федерации" приказываю:

1. Утвердить прилагаемые **методические рекомендации** по использованию типовой проектной документации, информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации.

2. Установить, что рекомендации, утвержденные **пунктом 1** настоящего приказа, применяются в отношении типовой проектной документации для строительства жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (объекты культуры, образования, здравоохранения, спортивные здания и сооружения и т.п.), при подготовке которой были применены современные экономичные ресурсо- и энергосберегающие, архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и организационные решения и которая рекомендуется для массового повторного применения при создании объектов капитального строительства за счет или с привлечением средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ю.У. Рейльяна.

Министр
М.А.МЕНЬ

Утверждены
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 24 сентября 2015 г. N 682/пр

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ТИПОВОЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ИНФОРМАЦИЯ
О КОТОРОЙ ВНЕСЕНА В РЕЕСТР ТИПОВОЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

1. Методические рекомендации по использованию типовой проектной документации, информация о которой внесена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. N 791 "О формировании реестра типовой проектной документации и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации" в реестр типовой проектной документации (далее - Методические рекомендации, Реестр), разработаны в целях уточнения алгоритма использования типовой проектной документации, получившую положительное заключение экспертизы и предназначенную для строительства жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (объекты культуры, образования, здравоохранения, спортивные здания и сооружения и т.п.), при подготовке которой были применены современные экономичные ресурсо- и энергосберегающие, архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и организационные решения и которая рекомендуется для массового повторного

применения при создании объектов капитального строительства за счет или с привлечением средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов.

2. При использовании типовой проектной документации рекомендуется к применению документация, планируемая к выбору из Реестра для привязки к конкретному земельному участку и соответствующая правилам землепользования и застройки, установленным для земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства.

3. Типовая проектная документация рекомендуется к использованию применительно к климатическим, сейсмическим и иным условиям, в которых планируется строительство объекта капитального строительства, и соответствующая указанным условиям, для которых была разработана данная проектная документация.

4. В Реестре размещена информация о правообладателе типовой проектной документации.

5. Рекомендуемая стоимость приобретения права на использование типовой проектной документации, включенной в Реестр (далее - право), составляет до 10% стоимости разработки проектной документации, рассчитанной с применением справочников базовых цен на проектные работы с учетом индексов изменения сметной стоимости проектных на соответствующий период.

6. В случае несогласия правообладателя продать право с указанным ценовым ограничением приобретателю, приобретателю права рекомендуется письменно информировать об этом Минстрой России.
